STAATSCOURANT
Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.
Nr. 363
7 januari 2015

Voorontwerpbestemmingsplan 'Parapluplan Nieuwe Hollandse Waterlinie', Lingewaal



Lingewaal

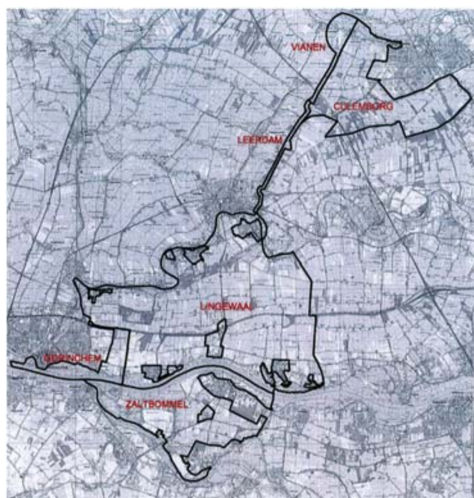
(NL.IMRO.0733.BpNHW-VO01)

Burgemeester en wethouders van de gemeente Lingewaal maken, op grond van de Inspraak-verordening Lingewaal 2005, bekend dat met ingang van donderdag 8 januari 2015 tot en met donderdag 19 februari 2015 voor een ieder ter inzage ligt:

Het voorontwerp bestemmingsplan "Parapluplan Nieuwe Hollandse Waterlinie" (NL.IMRO.0733.BpNHW-VO01)

Begrenzing en ligging plangebied

De planbegrenzing van het gecoördineerde bestemmingsplan voor de borging van de Nieuwe Hollandse Waterlinie ligt binnen het grondgebied van zes gemeenten die onderdeel uitmaken van het 'Pact van Loevestein', namelijk Vianen, Culemborg, Leerdam, Lingewaal, Gorinchem en Zaltbommel. Op onderstaand figuur is de plangrens van het gecoördineerde bestemmingsplan en de gemeente-grens opgenomen. Het voorontwerpbestemmingsplan beslaat het gehele grondgebied van de gemeente Lingewaal (met uitzondering van de woonkernen en de industriegebieden).



Doelstelling bestemmingsplan

Het belangrijkste doel van het paraplubestemmingsplan is om gelijkluidende regels te krijgen voor de bescherming en regeling van de Nieuwe Hollandse Waterlinie binnen de deelnemende gemeenten Culemborg, Leerdam, Lingewaal, Vianen, Zaltbommel en Gorinchem. Hiermee wordt bevorderd dat ruimtelijke initiatieven op een vergelijkbare manier binnen deze gemeenten worden getoetst. De nieuwe regels proberen, waar dat mogelijk is, meer ruimte te bieden voor ruimtelijke ontwikkelingen door middel van maatwerk.

Paraplubestemmingsplan

Een paraplubestemmingsplan houdt in dat de regels uit dit bestemmingsplan als extra laag worden toegevoegd aan de al geldende bestemmingsplannen in het plangebied. De nieuwe regels van het paraplubestemmingsplan vervangen de nu geldende (bestaande) bestemmingsplannen niet met uitzondering van de bestaande regels uit de geldende bestemmingsplannen, ter bescherming van de NHW.



Gecoördineerde aanpak bestemmingsplan

Het voorontwerpbestemmingsplan wordt voorbereid als een gecoördineerd bestemmingsplan. Dit wil zeggen dat het bestemmingsplan gecoördineerd wordt voorbereid met en in procedure wordt genomen door de deelnemende gemeenten Culemborg, Leerdam, Lingewaal, Vianen, Zaltbommel en Gorinchem. Het voorgaande betekent dat de procedure van de paraplubestemmingsplannen binnen de zes gemeenten zoveel mogelijk gelijk op zal lopen en onderling wordt afgestemd.

Inzagetermijn

Het voorontwerpbestemmingsplan met bijbehorende stukken ligt met ingang van 8 januari 2015 gedurende zes weken tot en met 19 februari 2015 ter inzage bij de receptie van het gemeentehuis, Raadhuisplein 3 te Asperen, dagelijks geopend van 9.00 uur tot 12.00 uur en op donderdagavond van 17.30 uur tot 19.30 uur. Buiten deze tijden kan telefonisch een afspraak worden gemaakt via tel. 0345 63 40 00.
Daarnaast kunt u via de internetsite www.lingewaal.nl >>> bestemmingsplannen >>> plannen in procedure, kennis nemen van dit voorontwerpbestemmingsplan. Tevens op de volgende site: http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/roo/bestemmingsplannen?planidn=NL.IMRO.0733.BpNHW-VO01

Inloopbijeenkomsten

Ten behoeve van de inspraak worden 3 inloopavonden georganiseerd op:
– maandag 19 januari 2015: “Zalencentrum De Schildkamp”, Leerdamseweg 44, 4147 BM Asperen, voor de gemeenten Lingewaal en Gorinchem.
– woensdag 21 januari 2015: “Verenigingsgebouw De Krooshof”, Sidewende 1, 4122 GX Zijderveld, voor de gemeenten Culemborg, Leerdam en Vianen.
– woensdag 28 januari 2015: “Heeren van Suylighem”, Maas-Waalweg 15, 5305 TC Zuilichem, voor de gemeente Zaltbommel.

U kunt op elk gewenst moment tussen 19.30 uur en 22.00 uur binnenlopen, de plannen bekijken en vragen stellen aan de planopstellers. Er vindt tijdens deze inloopavonden dus geen plenaire presentatie van de plannen plaats.

Als u op de avond van onze gemeente verhinderd bent, bent u op een van de andere avonden welkom. U kunt een toelichting op de plannen krijgen en mondeling uw mening of opmerkingen naar voren brengen.

Inspraak

Tijdens de termijn van ter inzage legging kunt u bij voorkeur schriftelijk een inspraakreactie indienen bij burgemeester en wethouders, Postbus 1014, 4147 ZG Asperen of via info@lingewaal.nl.

Informatie over project

Meer informatie over het project vindt u op www.bestemmingwaterlinie.nl.

Burgemeester en wethouders van Lingewaal.

7 januari 2015